Portfólio

-- INTRODUÇÃO—

Trata de resumo dos serviços desenvolvidos pela empresa "CONEXÃO LIVRE – Arquitetura, Engenharia de Segurança do Trabalho e Comércio Ltda.", através de nosso "PORTFÓLIO". Nossa empresa está constituída juridicamente desde 1996, no entanto seu proprietário já atua em Arquitetura há 40 anos, a seguir:

- **Relação de Nossos Clientes.**
- **Alguns detalhes da atuação profissional do Responsável Técnico e Proprietário da Empresa, inclusive junto a Prefeitura de São Paulo.**
- **Seguem algumas imagens de nossos trabalhos de "Arquitetura e Construções", que podem ser vistos no site:** www.conexaolivre.com.br
- ***Arquiteto/Engenheiro – Proprietário:* OMAR DE CASTRO.** (62 anos).
  CAU: RN-nº. A8881-1.
- **Graduação: Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade "MACKENZIE" em 1982.**
- **Pós-Graduação: Engenharia de Segurança do Trabalho da "FEI" – Centro Universitário da Fundação Inaciana Pe. Sabóia de Medeiros em 2014.**

Abaixo algumas de nossas obras executadas:

Asilo-Fundação Reviver-Tremembé

Sede Assembleia de Deus-Vila Alpina

Garagem Assemb. de Deus-V.Alpina

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

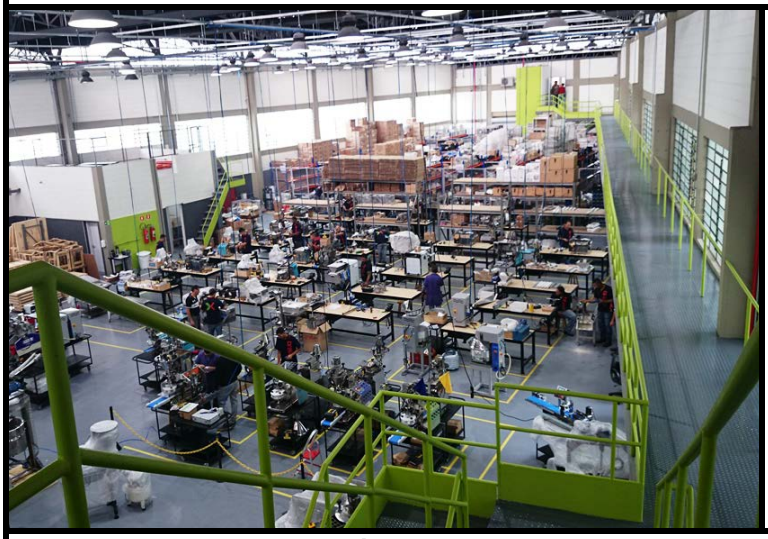
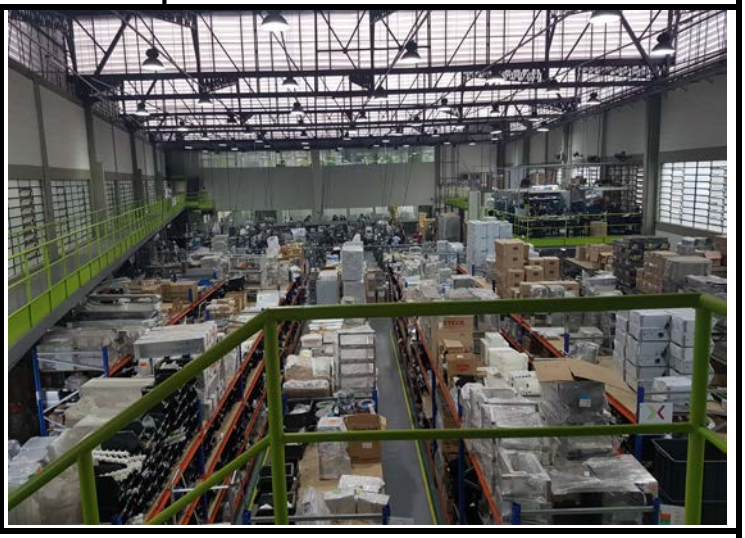
Em obras- Asilo-Fundação Reviver-Tremembé

Em obras- Asilo-Fundação Reviver-Tremembé

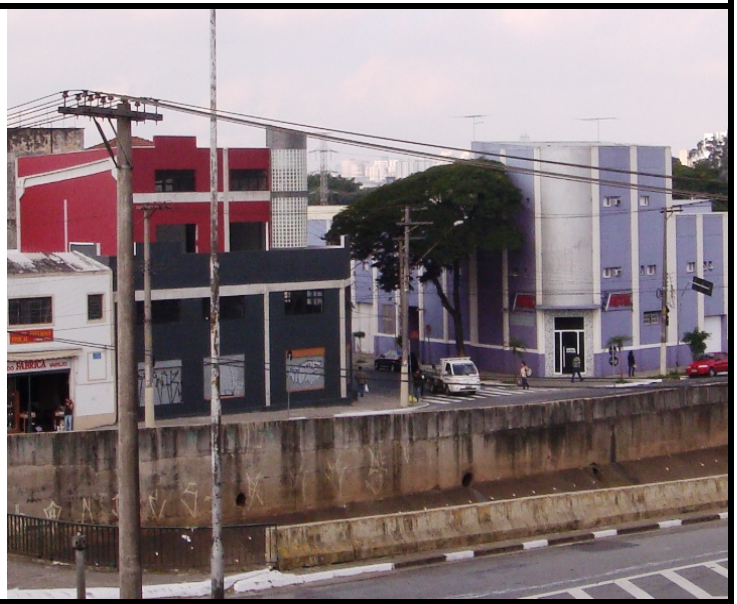
Em obras- Sede Administrativa – Assembleia de Deus em Vila Alpina.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

Em obras- Sede Administrativa – Assembleia de Deus em Vila Alpina.

Projeto e Construção: Fábrica Bralyx - Ipiranga



Em obras- Fábrica Harveys e Motel Yes – Estação Armênia – Av. do Estado.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

Construção Academia Aquacenter.

Academia Aquacenter. **Fábrica Quadrant - Mitsubishi**

Em obras - Fundação Reviver: Cantareira **e Cambuci/SP.**

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

Construção-Residência: Rua Tefé - Sumaré

Construção-Residência-Cantareira

Residência Itú.

Igreja Deus é Amor: Vila Mazzei - Osasco.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

--NOSSOS CLIENTES DE ARQUITETURA—

1º. Clientes de Projetos Arquitetônicos, Regularizações, Reformas, Alvarás, Anistia e outros. Período: 1980 e 2017.

--INDÚSTRIAS—

1. **ABIMAQ-SINDIMAQ – Associação Brasileira e Sindicato da Indústria de Máquinas e Equipamentos.**
   JABAQUARA - SÁO PAULO. (2015-2018). Sede: 7.787,00 m2.
2. **BRALYX - POLETO E PARTNERS – Indústria e Comércio de Máquinas Ltda.**
   SACOMÃ - SÁO PAULO. (2014-2016). Nova sede: 3.000,00 m2.
3. **QUADRANT SOLIDUR DO BRASIL - INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS INDUSTRIAIS LTDA - Indústria de Plásticos de Engenharia** - VILA MARIA – SP.
4. **PERSILÂNDIA – HARVEY'S – Prédio Comercial e Industrial.**
   Projeto: 800,00 m2. (2007 A 2010).
5. **BRALYX - POLETO E PARTNERS – Indústria e Comércio de Máquinas Ltda.**
   VILA MARIANA- SÁO PAULO. (2012).
6. **BRASTERÁPICA INDÚSTRIA FARMACÊUTICA - Indústria de Antibióticos.**
   VILA SABRINA – SP.
7. **METALÚRGICA LUCCO LTDA – Indústria de Facas Industriais.**
   IPIRANGA – SP.
8. **OSTRAL ARTEFATOS DE COURO LTDA – Indústria de Produtos de Moda.**
   SAÚDE – SP.
9. **CASTROGRAF GRÁFICA E EDITORA LTDA – Indústria Gráfica.**
   VILA MARIANA – SP.
10. **KTI TECNOLOGIA INDUSTRIAL - Indústria de Equipamentos Eletrônicos.**
    VILA MARIANA – SP.

Fundações obra da nova Fábrica Bralyx.

Fabrica- Harveys.

Fabrica- Persilândia – Bom Retiro – SP.

--INSTITUCIONAIS—

11. **IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS –– SEDE VILA INDUSTRIAL.**
    Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.300,00 m2 – (2020-2021).
    PARQUE SÃO LUCAS – SP.
12. **IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS –– SEDE VILA ALPINA.**
    Projeto de Regularização e Obras de Acessibilidade e Segurança: 1.600,00 m2 – (2020-2021).
    VILA PRUDENTE – SP.
13. **IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS –– PRÉDIO ADMINISTRATIVO VILA ALPINA.**
    Projeto de Regularização e Obras de Acessibilidade e Segurança: 1.300,00 m2 – (2020-2021).
    VILA PRUDENTE – SP.
14. **FUNDAÇÃO REVIVER –– PRÉDIO ASILO.**
    Projeto e Gerenciamento de Obra: 2.100,00 m2 – (2013-2019).
    TREMEMBÉ – SP.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

15. **FUNDAÇÃO REVIVER –– PRÉDIO ASILO.**
Projeto de Compensação Ambiental: 3.000,00 m2 – (2012-2015).
TREMEMBÉ – SP.

16. **ASSEMBLÉIA DE DEUS –– TEMPLO SEDE.**
Projeto/Alvarás e Gerenciamento de Obra: 1.720,00 m2 – (2012-2016).
VILA ALPINA – SP.

17. **ASSEMBLÉIA DE DEUS –– PREDIO GARAGEM-ADMINISTRAÇÃO.**
Projeto e Gerenciamento de Obra:: 1.200,00 m2 – (2012-2015).
VILA ALPINA – SP.

18. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR –**
Contrato de Assessoria Mensal de: PROGRAMA DE GESTÃO EM ARQUITETURA, LEGISLAÇÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO, ALVARÁS, SEGURANÇA, ORGANIZAÇÃO E ABERTURA DE NOVAS IGREJAS. 18.000 TEMPLOS.
SEDE MUNDIAL - CAMBUCI – SP.- – **Av. do Estado, 4.568.**

Sala Obra Assembleia de Deus

Sede-Deus é Amor-Osasco

Sede-Deus é Amor-Osasco

19. **FUNDAÇÃO REVIVER –– PREDIO CRECHE.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 650,00 m2 – (2012).
CAMBUCI – SP.

20. **FUNDAÇÃO REVIVER –– PREDIO CRECHE E SERVIÇOS SOCIAIS.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 25.000,00 m2 – (2012-2015).
CANTAREIRA - MAIRIPORÃ – SP.

21. **FAMÍLIA MELO – CEMITÉRIO SANTÍSSIMO SACRAMENTO –– MAUSOLÉU.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 60,00 m2 – (2014).
CONSOLAÇÃO – SP.

22. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO 2 – Rua Conde de Sarzedas, 185** –
Objeto da Reforma: 2.142,00 m2.
SÉ-CENTRO – SP.

23. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO 3 – ANTIGA MESBLA**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 35.091,00 m2. Reforma com Ampliação- (2018).
CAMBUCI – SP.- – **Av. do Estado, 5.000.**

21. **COLÉGIO SÃO MAURO –– Ensino Infantil, Fundamental e Médio.**
Projeto e Obra: 1.800,00 m2
IPIRANGA – SP.

22. **COLÉGIO SÃO MAURO –– Ensino Astronomia.**
Projeto e Obra: 300,00 m2
IPIRANGA – SP. (2015-2016)

23. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Artur Vasconcelos, 18** –Projeto e Gerenciamento da Obra: 700,00 m2. OSASCO – SP.

24. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua José Bezerra Filho, 11** –Projeto e Gerenciamento da Obra: 260,00 m2.
GRAJAÚ – SP

25. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Duque de Caxias, 958** –Objeto da Reforma: 615,00 m2. SANTA EFIGÊNIA - CENTRO – SP.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

26. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Silva Bueno, 1.571** –
Objeto da Reforma: 847,00 m2.
IPIRANGA - SP.

27. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Gal. Olímpio da Silveira 187**
Objeto da Reforma: 238,00 m2.
SANTA CECÍLIA - CENTRO – SP.

28. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Zilda, 703**
Projeto e Gerenciamento da Obra: 400,00 m2.
CASA VERDE – SP.

29. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Martinho de Sousa, 352 -**
Objeto da Reforma: 389,00 m2.
ERMELINO MATARAZZO – SP.

30. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Abel Tavares, 40 -**
Objeto da Reforma: 138,00 m2.
ERMELINO MATARAZZO – SP.

31. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua João Batista Santiago -**
Objeto da Reforma: 360,00 m2.
PARQUE SANTA RITA – SP.

32. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Mazzei, 1.177** –
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.137,00 m2.
VILA MAZZEI – SP.

33. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Caraíbas 29** –
Objeto da Reforma: 487,00 m2.
SÃO BERNARDO DO CAMPO – SP.

34. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Carlos Lacerda 1.185** –
Objeto da Reforma: 750,00 m2.
CAMPO LIMPO – SP.

35. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Trajano 102** –
Objeto da Reforma: 470,00 m2.
LAPA – SP.

36. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Augusto Barb. Tavares759** –
Objeto da Reforma: 210,00 m2.
CAMPO LIMPO – SP.

37. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Arvore do Viajante 434** –
Objeto da Reforma: 250,00 m2.
SÃO MIGUEL PAULISTA – SP

38. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Termo de Cooperação com a Prefeitura da Cidade de São Paulo.**
Projeto e Gerenciamento de Obra. Glicério - Centro – SP

39. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Aprovação no Patrimônio Histórico Estadual (CONDEPHAAT) e Municipal (COMPRESP).**
Projeto e Gerenciamento de Obra.
Diversos Locais – SP.

40. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Aprovação no Departamento de Controle e Uso de Segurança (CONTRU).**
Projeto e Gerenciamento de Obra.
Diversos Locais – SP.

41. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Aprovação no Corpo de Bombeiros.**
Projeto e Gerenciamento de Obra. Diversos Locais – SP.

42. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Obtenção de Alvará de Funcionamento; Cadam.** Diversos Locais – SP.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

Projetos da Sede 3 Deus é Amor-SP

Deus é Amor-Vila Mazzei

Sede Mundial Deus é Amor-SP

43. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – SEDE MUNDIAL** – **Planejamento e Gestão da Implantação de novas Igrejas, Obtenção de Alvarás, Implantação de Segurança nos Edifícios, Saneamento de IPTU e outros Serviços.**
GRANDE SÃO PAULO – SP.

44. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – SEDE MUNDIAL** – **Projeto e Gerenciamento de Implantação do "Conjunto de Praças".**
Projeto: Urbanismo de Praças – Termo de Cooperação com a Prefeitura de São Paulo.
PARQUE DOM PEDRO – SP.

45. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – SEDE MUNDIAL** – **Projeto e Gerenciamento de Implantação do "Projeto do Viário do Entorno - TRAD".**
Projeto: Companhia de Engenharia de Tráfego.
PARQUE DOM PEDRO – SP.

46. **ASSOCIAÇÃO SÃO JOÃO BOSCO –– Capela.**
Projeto e Obra: 400,00 m2
IPIRANGA – SP. (2010)

Mausoléu Santíssimo Sacramento

Escola São Mauro Ipiranga

Capela Associação São João Bosco

--SERVIÇO E COMÉRCIO—

47. **HOTEL MIX – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 722,00 m2. (2020)
ITAIM PAULISTA – SP.

48. **CENTRO DE ESTÉTICA-DEPICENTER**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 320,00 m2. (2020)
VILA MONTE ALEGRE – SP.

49. **RESID./CRECHE - Brasil Distressed Consultoria Empresarial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 600,00 m2. (2020)
VILA MONTE ALEGRE – SP.

50. **GALPÃO COMERCIAL – SEVA EMPREENDIMENTOS.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 161,00 m2. (2020)
SÃO MATHEUS – SP.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

51. **HOTEL ECLIPSE – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.940,00 m2. (2014)
VILA PRUDENTE – SP

52. **HOTEL FOX – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 700,00 m2. (2012)
SÃO MATEUS – SP.

53. **HOTEL YES – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.410,00 m2. (2011)
BOM RETIRO - ARMÊNIA – SP

54. **LOURIVAL DE ALMEIDA – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 510,00 m2. (2008)
ACLIMAÇÃO – SP

55. **ACADEMIA AQUACENTER – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 600,00 m2. (2012) - TREMEMBÉ – SP

56. **GERENCER CONTABILIDADE – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 554,00 m2. (2006)
IPIRANGA – SP.

57. **PLINIO CAR – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 320,00 m2. (2006 A 2007)
SANTANA – SP.

58. **ALBERTO LUIS ZUCHI – Prédio Comercial.**
Projeto: 500,00 m2. (2006 A 2007) - PENHA – SP.

59. Projeto de Arquitetura, Implantação, Recuperação Histórica e Executivo de **Galpões para Comércio e Estocagem.** Belém – SP/SP – (2004). **CCA NETWORK.**

60. Projeto de Arquitetura, Executivo e Estudo de Viabilidade de um **Centro de Exposições Permanente** – Pavilhão – 150 Estandes – Guarulhos/SP – (2004 A 2005). **TEGECON – Técnica, Gerenciamento e Construção Ltda.**

Obras Academia Aquacenter - Tremembé

Obra Hotel Yes – Canindé – São Paulo

Prédio Comercial Aclimação

61. **BOULEVARD DOS INSTRUMENTOS MUSICAIS - MACEDO MUSIC – Termo de Cooperação com a Prefeitura da Cidade de São Paulo.**
Projeto e Gerenciamento de Obra.Rua do Seminário - Centro – SP.

62. Projeto de Arquitetura, Implantação, Recuperação Histórica e Executivo de **Hotel Fazenda Brasil Millenium em Atibaia** – (2002 a 2004). Dr. Lauro Câmara Marcondes.

63. Projeto e Construção de **Lojas** da **Ímpeto Modas Ltda**– (1996/2002).
Shopping "D". – 4 lojas.
Shopping Internacional de Guarulhos – 1 loja.
Mart Center – 1 loja.
Rua dos Italianos 323 – 1 loja

64. **BUFFET BRILHO MAGIA – Infanto-Juvenil.** MOEMA – SP.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

65. **Depósito de Estocagem** p/ **Sr. Luis Pereira Mônico** – Tremembé /S.P./S.P.- 391,00 m2.
66. **Fábrica de Lages e Ponte Rolante** :Sr. Augusto das Neves Dias – Vila Galvão - S.P./ S.P.- 170,00 m2.
67. **Posto de Abastecimento de Combustíveis** p/ Sr. Alberto Soares Gomes. – Casa Verde /S.P./S.P.- 496,00 m2.
68. **Serviços de Consultoria de Projetos para Texaco Brasil S.A.** - Produtos de Petróleo.
69. **Posto São José** p/ Construtora Ciesba – Itapecerica/S.P./ S.P.- 800,00 m2.
70. **Conjunto de Lojas** p/ Sr. Vittorio Di Pace – Vinhedo/ S.P.- 928,49 m2.
71. **GRÁFICA - IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – Av. Gal. Olímpio da Silveira 197** Objeto da Reforma: 350,00 m2. SANTA CECÍLIA - CENTRO – SP.
72. **VIVA – VISTORIA E INSPEÇÃO DE VEÍCULOS COM. E IMP. LTDA – Inspetoria Técnica de Automotores.** MIRANDÓPOLIS – SP.
73. **AQUACENTER ESPORTES – Academia de Natação e Esportes.**TREMEMBÉ – SP.
74. **ORGANIZAÇÃO CEPA DE COMUNICAÇÕES–Serviços de Internet e Ensino Distância**. BROOKLIN – SP.
75. **CATALOG LOCAÇÃO DE INFORMÁTICA – Serviços e Comércio Técnico.** JARDIM PRUDÊNCIA – SP.
76. **NATDISC SERVIÇOS TÉCNICOS DE INFORMÁTICA.** JABAQUARA – SP.

Hotel Eclipse Av. Sapopemba

Hotel Fox São Mateus

Oficina-Santana

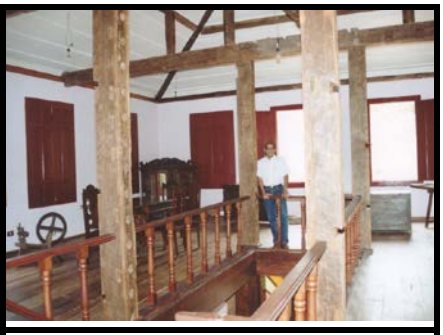
77. **CRIATIVA ORGANIZAÇÃO CONTÁBIL S/C LTDA**. **– Serviços de Contabilidade e Assessoria.** MOOCA – SP.
78. **CLINICA MÉDICA – DR. JOSÉ FELIPPE JUNIOR – Associação Brasileira de Medicina Complementar.** CAMPO BELO – SP.
79. **SELF HARMONIA E DESENVOLVIMENTO INTERIOR – Clínica de Psicologia Terapias.** BROOKLIN – SP.
80. **GUGA PARKING – Estacionamentos.** PINHEIROS – SP.
81. **LOJA DE PNEUS – JO & GI – Serviços Automotivos.** MANDAQUI – SP.
82. **VANDERLEI FOGASSA MAQUETES – Oficina de Confecção de Maquetes de Engenharia.** BUTANTÃ – SP
83. **CLÍNICA MÉDICA - PROPRIETÁRIO Sr. JARBAS MARTINS RIOS** LAPA - SP
84. **BUFFET LARRONE - Infanto-Juvenil.** VILA AMÁLIA – SP

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

85. **ARAZZO TAPETES E CARPETES - PROP. Dr. RUBENS PITLIUK - Show room de fábrica.**
JARDIM PAULISTANO - SP
86. **FLEXIV OFFICE STORE - PROP. Dr. RUBENS PITLIUK - Show-room de fábrica (movéis de escritório).**
JARDIM PAULISTANO - SP
87. **PLÍNIO CAR SERVIÇOS AUTOMOTIVOS - Oficina Mecânica 1**
SANTANA – SP.
88. **Motel** p/ Sr. Douglas Cumino – Tucuruvi/ S.P./ S.P.- 3.000,00 m2.
89. **Loja** p/ Sr. Mario Rodrigues Bandeira – Tucuruvi/S.P./ S.P.- 262,00 m2.
90. Projetos diversos de **Decoração.**
91. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Projetos para Aprovação no Patrimônio Histórico Estadual (CONDEPHAAT) e Municipal (COMPRESP).**
Diversos Locais – SP.
92. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Projetos para Aprovação no Departamento de Controle e Uso de Segurança (CONTRU).**
Diversos Locais – SP.
93. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Projetos para Aprovação no Corpo de Bombeiros.**
Diversos Locais – SP.
94. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Assessoria para diversos tipos de Alvarás e em especial "Alvará de Funcionamento".**
Diversos Locais – SP.

Edifício Garagem Higienópolis.

Hotel Fazenda, Recuper. Histórica, Atibaia


Recuperação Histórica-

--RESIDÊNCIAS—

95. **Projeto e Gerenciamento de Obra – Sr. Eduardo Baldin.**
SP - Jaçanã. (2020).
96. **Projeto e Gerenciamento de Obra – Sra. Nair Nishimi.**
SP – Vila Mariana. (2019).
97. **Projeto – Sra Marly Zavar.**
SP – Vila Mariana. (2017).
98. **Obra – Edifício Garagem – Condomínio Marquesa de Itu – Higienópolis** – SP -Rua Rio de Janeiro 418. (2011-2013).
99. Projeto de Arquitetura, Executivo e Estudo de Viabilidade de um **Condomínio Residencial Horizontal** – Vila Inglesa , No total de 58 residências de Arquitetura distintas e de estilo, inclusive área comum e de lazer – Itaquaquecetuba-SP – (2004). **TEGECON – Técnica, Gerenciamento e Construção Ltda.**
100. Projeto de Arquitetura, Executivo e Estudo de Viabilidade de um **Condomínio Residencial Horizontal** – Bela Vista , No total de 88 residências e área comum–Itaquaquecetuba-SP – (2004 A 2005). TEGECON – Técnica, Gerenciamento e Construção Ltda.
101. Projeto de Arquitetura e Estudo de Viabilidade de um **Edifício Residencial** de 16 pavimentos – Edifício São Mauro – Penha - SP/SP – (2004 A 2005). **Sr. ALBERTO LUIZ ZUCCHI.**

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

102. Projeto de Arquitetura e Estudo de Viabilidade de um **Edifício Residencial** de dois blocos de 18 pavimentos – Edifício Plaza Larrone – Mandaqui - SP (2004). **Sr. Paulo José Alves dos Santos.**

103. Estudos Diversos para Viabilidade de **Implantação de Empreendimentos –** (Atual).

104. Projeto de Arquitetura, Implantação, Recuperação Histórica e Executivo de **Hotel Fazenda Brasil Millenium em Atibaia** – (2002 a 2004). Dr. Lauro Câmara Marcondes.

105. Projeto de Arquitetura e Gerenciamento de Obra de Edificação para **Flat** do Sr. Ruy Plácido Barbosa - Paraíso - SP/SP (2004).

106. Projeto de Arquitetura e Gerenciamento de Obra de **Residência** do **Sr.** Josemar Mendes de Araújo - Lauzane - SP/SP (2004).

Conjunto Residencial-60 casas-Itaquaquecetuba

107. Projeto de Arquitetura e Gerenciamento de Obra de **Residência** do **Srta.** Veronica de Lima Santos - Vila Mazzei - SP/SP (2004).

108. **Consultoria de Legislação Urbanística** a diversas empresas e construtoras – (1992 a 2012).

109. **Residência** p/ Sr. Omar de Castro – Tremembé/S.P./ S.P.- 1.200,00 m2.

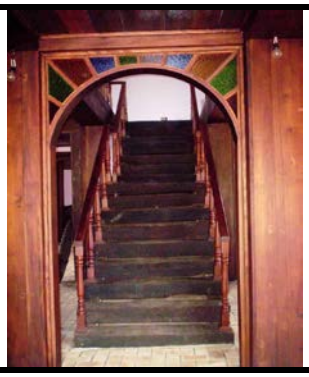
110. **Dr. FERNANDO RUIZ DE ALMEIDA PRADO – Residência.**
JARDIM EUROPA – SP.

111. **Dr. MÁRIO SHINGAKI – Apartamento de Cobertura.** PERDIZES – SP.

112. **Residência** p/ Sr. Alexandre Panunzio – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 730,00 m2.

Projeto-Conjunto Residencial Tremembé

Residência-Tremembé



Portal Hotel Atibaia

113. **Dr. MARCIO DE ALMEIDA FAGO – Apartamento de Cobertura.**
MOÓCA – SP.

114. **Sra DYORI CAMARA MARCONDES - Residência.**
JARDIM FRANÇA – SP.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

115. **Dr. RUY PLÁCIDO BARBOSA - Residência.**
PARAISO – SP.
116. **Drª. SANDRA CRISTINA LÚCIO - Residência.**
MIRANDÓPOLIS –SP.
117. **Sr. PEDRO LUIZ CERVEIRO – Residência com Desdobro.**
BAIRRO DO LIMOEIRO – SP.
118. **Sr. JACINTO BLANCO GONÇALVES - Residência.**
ARTUR ALVIM – SP.
119. **Sr. ALEXANDRE CAMARGO - Residência.**
PENHA - SP
120. **Sr. ALBERTO LUIZ ZUCCHI - Residência.**
MOÓCA – SP
121. **Sr. LAELSON RAMPAZZO - Residência.**
ITAIM BIBI – SP
122. **Sr. PABLO FRAILE IEMINI - Residência.**
IPIRANGA – SP.
123. **Residência** p/ Sr. Carlos Novo – Tremembé/S.P./ S.P.- 452,00 m2.
124. Residência p/ Sr. Edison Tenório dos Santos – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 585,00 m2.
125. **Residência** – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 480,00 m2.
126. **Residência** p/ Sr. Mario Rodrigues Frade – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 840,00 m2.
127. **Residência -** Unificação de 2 aptos., Sra. Obete Melo Vaz – Santana/SP/ 220,00m2.
128. **Residência** p/ Sr. José Pedro de Castro – Juina/Mato Grosso - 480,00 m2.
129. **Residência** p/ Sr. Avelino S. Baptista – Tremembé/S.P./ S.P.- 347,00 m2.
130. **Residência** p/ Sr. Luiz M. Minatogawa – Saúde/S.P./ S.P.- 250,00 m2.
131. **Residência** p/ Sr. Ildeu Fernando Magalhães – Tremembé/S.P./ S.P.- 668,00 m2.

Conjunto Residencial-60 casas-

Res. Cantareira – David O. Miranda

Vista de Duas Obras Cantareira.

132. **Residência** p/ Sr. Douglas Cumino – Jardim Guapira/S.P./ S.P.- 390,00 m2.
133. **Residência** de Campo p/ Sr. José Pedro de Castro – Ilha Bela/ S.P.- 600,00m2.
134. **Residência** p/ Sr. Mario Rodrigues Bandeira – Tucuruvi/S.P./ S.P.- 262,00 m2.
135. **Residência** p/ Sr. Omar de Castro – Vila Itapoan/Guarulhos/ S.P.- 118,00 m2.
136. **Residência** p/ Sr. Elmidio Talaveira Medina – Praia de Boracéia/Bertioga/ S.P.- 500,00 m2.
137. **Sobrados** p/ Sr. José Pedro de Castro– Jd. Santa Maria/Guarulhos/ S.P.- 200,00 m2.
138. **Professor** de Desenho de Arquitetura e Perspectiva – Curso F.L.B.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

Maquete – Hotel fazenda.	**Edifício Residencial.**	**Residência de Campo.**

2º. Experiência Profissional do Responsável Técnico na Prefeitura do Município de São Paulo: (Arquiteto Efetivo) –1980 e 2003.

- **Período de trabalho :** de 16/02/1989 a 11/01/2003 – Admitido por concurso público na carreira de Arquiteto.
- **2002 a 2003 =** Arquiteto responsável: Projetos de Paisagismo Sub-Prefeitura de Perus.
- **2001 =** Arquiteto atuando em serviços diversos na Secretaria da Implementação das Subprefeituras.
- **1998 a 2000 =** Administrador Regional do Jaçanã –Tremembé.
- **1997 =** Chefe do Setor Técnico da Vigilância Urbana da Secretaria das Administrações Regionais.
- **1996 =** Supervisor Obras Públicas da Administração Regional-Freguesia do Ó.
- **1995 =** Secretário Assistente Técnico IV – Câmara Municipal de São Paulo.
- **1994 =** Secretário Assistente Técnico III -- Câmara Municipal de São Paulo.
- **1993 =** Chefe de Seção Técnica da Secretaria da Família e Bem Estar Social.
- **1993 =** Coordenador Técnico de Execução de Obras Habitacionais – Região Norte de S.P. da Superintendência de Habitação Popular da Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano.
- **1992 =** Diretor da Divisão Técnica – Zona Leste de S.P. – do Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo da Secretaria da Habitação e Desenv.Urbano.
- **1989 a 1992 =** Supervisor Técnico de Obras Públicas da Administração Regional de Santana – Tucuruvi.
- **1989 a 1992 =** Membro de Comissão de Licitação da Administração Regional de Santana – Tucuruvi.
- **1990 =** Instrutor do 1º. Programa de Treinamento de Integrantes do Núcleo de Atendimento ao Público e Rádio da Secretaria das Administrações Regionais.
- **1989 =** Chefe de Pavimentação da Administração Regional de Santana – Tucuruvi.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

Terraplanagem Jardim Savói.	Centro de Exposição Aeronáutica	Arrimo – Av. Nova Cantareira.

3º. Experiência Profissional do Responsável Técnico como Empregado de Outras Empresas.
1980 e 1986.

Na Produção de Projetos Arquitetônicos, Executivos e Construção.

A. COMERCIAL CIBRADIS DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E INCORPORADORA LTDA.
Função: Gerente e Arquiteto.
Produção: Projetos Arquitetônicos e Executivos; Estudos de Viabilidade Comercial; Gerenciamento e Acompanhamento de Obras; Compras; etc..
Período: 10/1982 a 09/1996.

Principais Obras:

Casa de Campo p/ Sr. Osíris Fuoco –Chacaras Harmonia/ Itú/ S.P.- 1.400,00 m2.
Edifício Residencial – Itaquera/ S.P./ S.P. – 40 unidades – 2.800,00 m2.
Conjunto Residencial Flor do Campo–Itaquera/ S.P./ S.P.–13 unidades – 969,00 m2.
Edifício Residencial San Marino (Concyb Emp. Imob.Ltda.) – Saúde/ S.P./ S.P. – Fiscalização de obras e compras para os empreendedores.
Reformas em Geral de Diversos Tipos de Edificações.

B. ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA RENATO LENCI:
Função: Estagiário.
Produção: Projetos Arquitetônicos e Executivos.
Período: 1982.
Principais Projetos:

Centro Comercial e Cultural Crespi – Mooca/ S.P. /S.P.– 100.000,00 m2.
Hipermercado Crespi – Mooca/ S.P. /S.P. – 27.000,00 m2.
Edifício Comercial Parati – Brooklin Paulista/ S.P. /S.P.
Edifício Residencial – Morumbi/ S.P. /S.P. – 5.600,00 m2.
Estudos em Geral de Arquitetura.

C. CONSTRUTORA CIESBA LTDA. :
Função: Estagiário.
Produção: Projetos Arquitetônicos e Executivos.
Período: 02/1981 a 02/1982.
Principais Projetos:

Industria-Deposito da Conservadora Nac. Bombas (Conab)–S.P./S.P.– 5.500,00 m2.
Industria Mecânica São Carlos– Jardim Maristela/ S.P. /S.P. – 5.480,00 m2.
Conjunto de Lojas p/ Sr. Vicente Bertolucci – Butantã/ S.P. /S.P. – 1.000,00 m2.
Oficina e Sede da Construtora Ciesba Ltda – Capão Redondo/ S.P. /S.P.– 800,00 m2.
Residência p/ Sr. Antonio Carlos Ottati – Butantã/ S.P. /S.P. – 283,00 m2.
Projeto Tipo para Piscinas de Construção em Série e outros Projetos Arquitetura.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

D. DEPARTAMENTO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL – CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A. :
Função: Estagiário.
Produção: Assessoria do quadro de engenheiros e arquitetos do banco.
Período: 1980 a 1981.

Gerenciamento de orçamentos, cronogramas físico-financeiro, assessoria em acompanhamento de medições de obras financiadas pelo banco para construtoras no plano piloto empresarial.

Estudo de sistemas construtivos, arquitetura, custos e padrões para o programa de habitação popular Nosso Teto.

Obra Cantareira- Fundação Reviver..

Elevador – Obra Bralyx.

Prédio Higienópolis.

4º. Outras Atividades de Nossa Empresa:

NO RAMO DA MODA:

Em 1996 constituímos a "CONEXÃO LIVRE – Arquitetura, Eventos e Comércio, que com o nome fantasia "ÍMPETO MODAS", atua na confecção e comercialização de "Moda Feminina", onde já esteve em inúmeros "Shoppings" e "Regiões Atacadistas".

NO RAMO DE PROMOÇÕES, EVENTOS E PUBLICIDADE:

Há alguns anos gerenciamos a área de Eventos da empresa CONEXÃO LIVRE - ARQUITETURA, EVENTOS e COMÉRCIO LTDA., a qual atua no segmento de projetos de eventos promocionais e festivos de fidelização.

5º. Formação e Cursos do Responsável Técnico:

Especialização de Pós Graduação.
Curso: ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO – formado em 2014.
Local: **FEI** – Centro Universitário da Fundação Inaciana Pe. Sabóia de Medeiros.
Superior Completo (5 anos)
Curso: ARQUITETURA E URBANISMO – formado em 1982.
Local: UNIVERSIDADE **MACKENZIE**.
2º Grau e Técnico.
Curso: TÉCNICO DE PUBLICIDADE – formado em 1977.
Local: FAC./ ESCOLA OSWALDO CRUZ - PAES LEME.
1º Grau
Local: 5º ao 8º COLÉGIO ESTADUAL OCTÁVIO MENDES.
Local: 1º ao 4º COLÉGIO SANTA GEMA.

CURSOS EXTRA-CURRICULARES:

- Técnico em Arbitragem e Mediação – (2.000) – Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos Municipais.

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

- Ética na Administração Pública (1999).
- Curso Especial sobre Aplicações Urbanas de Solo-Cimento.
- Curso de Tecnologias sobre Misturas Betuminosas à Frio.
- Curso de Procedimentos Licitatórios em Contratos no Serviço Público.
- Representante da Prefeitura do Município de São Paulo na Reunião Anual Brasileira de Pavimentação. Associação de Pavimentação Brasileira (Belém – 1990).
- 10º Simpósio de Aplicação da Tecnologia do Concreto (1987) – Concrelix S.A.
- IV Simpósio Nacional de Tecnologia da Construção. Pré-moldados (1987).
- II Congresso Mackenzie – São Paulo em Debates (1981).
- Curso " O Homem e o Ambiente" – Mackenzie – (1979).
- 1º Congresso de Desconcentração do Crescimento Industrial e Urbano – Anhembi – (1979).
- Curso de Desenho em Perspectiva. – (1979).
- Curso de Alternativas para a Tecnologia e o Desenvolvimento – Dr. R. Buckminster Fuller.
- Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura (1980).
- Curso de Racionalização das Construções – Instituto dos Arquitetos do Brasil – (1980).
- Curso de Pintura e Desenho Artístico (1977).

--ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES DE EVENTOS E COMÉRCIO--

- **SPAL INDÚSTRIA BRASILEIRA DE BEBIDAS S/A – COCA-COLA DO BRASIL.**
- **MAGAZINE LUIZA S/A.**
- **CHEVROLET.**
- **CONCESSIONÁRIA CHEVROLET – RICAVEL.**
- **CITROÉN.**
- **SAINT MARTIN DISTRIBUIDOR DE VEICULOS LTDA.**
- **CONCESSIONÁRIA CITROÉN LIMÓGES.**
- **MERCADO LIVRE.COM – Atividades de INTERNET Ltda.**
- **CONSTRUTORA TEGECON.**
- **MC GROW – INFORMÁTICA - WHITE BOX**
- **UNIVERSO QUALIDADE – EVENTOS.**
- **RENAULT – PORTAS ABERTAS.**
- **COPERDATA.**
- **ESCOLA NOVO ALICERCE.**
- **SUZEN'S EVENTOS.**
- **PROTEC – ESCOLA TÉCNICA.**
- **DOMORAL – INDÚSTRIA.**
- **ESPALHE COMNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.**
- **PÚBLICO DE VAREJO E ATACADO PARA PRODUTOS DE COMÉRCIO.**

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br

Publicação Estadão	**Placa de Inauguração Obra**	**Implantação Viário e Jardins - Deus é Amor.**

São Paulo, 01 de janeiro de 2021.

CONEXÃO LIVRE - Arquitetura, Engenharia de Segurança do Trabalho e Comércio Ltda.
Proprietário: Arq./Eng. OMAR DE CASTRO

Sede Própria: Rua Padre André Duguet, 166 – Tremembé - S.P./S.P - Cep:02375-020 Tel:(11) 2263-3551 / cel: 9 9931-7056
e-mail: omar@conexaolivre.com.br Site: www.conexaolivre.com.br