



Portfólio

INTRODUÇÃO

Trata de resumo dos serviços desenvolvidos pelo profissional "Omar de Castro" como Arquiteto e Engenheiro de Segurança do Trabalho, formado a 40 anos e com um tempo superior a este de experiencia, conforme segue abaixo:

- Relação de Nossos Clientes.
- Alguns detalhes da atuação profissional junto a empresas, inclusive de sua propriedade e engenheiro de carreira da Prefeitura de São Paulo.
- Proprietário e Responsável Técnico de 1996 a 2022 da empresa "CONEXÃO LIVRE - Arquitetura e Engenharia de Segurança o Trabalho e Comércio Ltda.
- Seguem algumas imagens de nossos trabalhos de "Arquitetura e Construções", que podem ser vistos no site: www.conexaolivre.com.br
- **Arquiteto/Engenheiro – Proprietário: OMAR DE CASTRO.** (63 anos).
CAU: RN-nº. A8881-1.
- Graduação: Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade "MACKENZIE" em 1982.
- Pós-Graduação: Engenharia de Segurança do Trabalho da "FEI" – Centro Universitário da Fundação Inaciana Pe. Sabóia de Medeiros em 2014.

Abaixo algumas de nossas obras executadas:



Asilo-Fundação Reviver-Tremembé

Sede Assembleia de Deus-Vila Alpina

Garagem Assemb. de Deus-V.Alpina



Em obras- Asilo-Fundação Reviver-Tremembé



Em obras- Asilo-Fundação Reviver-Tremembé



Em obras- Sede Administrativa – Assembleia de Deus em Vila Alpina.



Em obras- Sede Administrativa – Assembleia de Deus em Vila Alpina.



Projeto e Construção: Fábrica Bralyx - Ipiranga



Em obras- Fábrica Harveys e Motel Yes – Estação Armênia – Av. do Estado.



Construção Academia Aquacenter.



Academia Aquacenter.



Fábrika Quadrant - Mitsubishi



Em obras - Fundação Reviver: Cantareira



e Cambuci/SP.



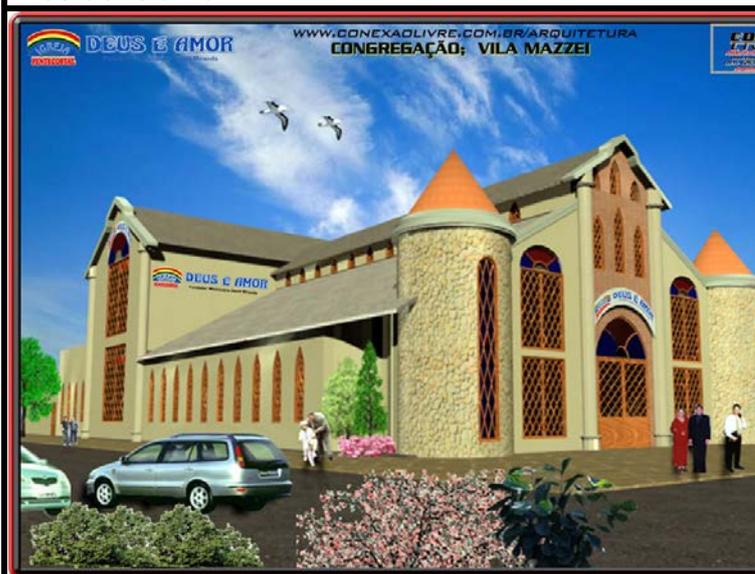
Construção-Residência: Rua Tefé - Sumaré



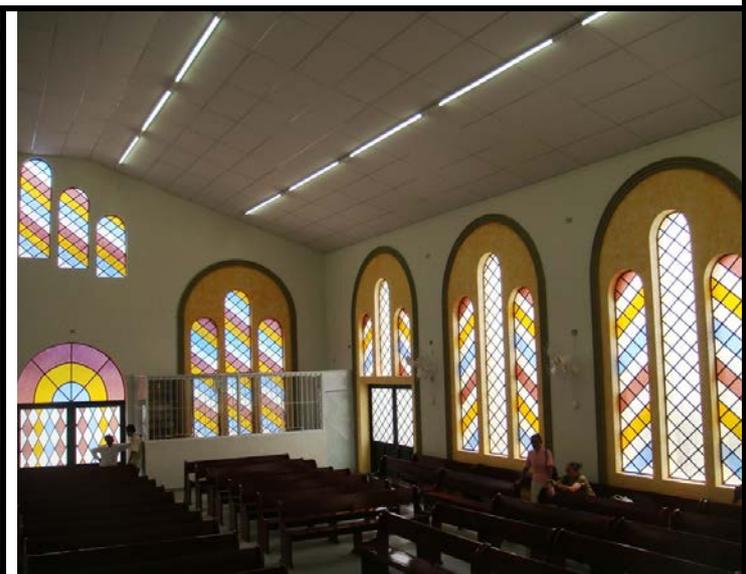
Construção-Residência-Cantareira



Residência Itú.



Igreja Deus é Amor: Vila Mazzei



- Osasco.

--- NOSSOS CLIENTES DE ARQUITETURA ---

1º. Clientes de Projetos Arquitetônicos, Regularizações, Reformas, Alvarás, Anistia e outros. Período: 1980 e 2017.

--- INDÚSTRIAS ---

1. **ABIMAQ-SINDIMAQ – Associação Brasileira e Sindicato da Indústria de Máquinas e Equipamentos.**
JABAQUARA - SÃO PAULO. (2015-2018). Sede: 7.787,00 m2.
2. **BRALYX - POLETO E PARTNERS – Indústria e Comércio de Máquinas Ltda.**
SACOMÃ - SÃO PAULO. (2014-2016). Nova sede: 3.000,00 m2.
3. **QUADRANT SOLIDUR DO BRASIL - INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS INDUSTRIAIS LTDA - Indústria de Plásticos de Engenharia - VILA MARIA – SP.**
4. **PERSILÂNDIA – HARVEY’S – Prédio Comercial e Industrial.**
Projeto: 800,00 m2. (2007 A 2010).
5. **BRALYX - POLETO E PARTNERS – Indústria e Comércio de Máquinas Ltda.**
VILA MARIANA- SÃO PAULO. (2012).
6. **BRASTERÁPICA INDÚSTRIA FARMACÊUTICA - Indústria de Antibióticos.**
VILA SABRINA – SP.
7. **METALÚRGICA LUCCO LTDA – Indústria de Facas Industriais.**
IPIRANGA – SP.
8. **OSTRAL ARTEFATOS DE COURO LTDA – Indústria de Produtos de Moda.**
SAÚDE – SP.
9. **CASTROGRAF GRÁFICA E EDITORA LTDA – Indústria Gráfica.**
VILA MARIANA – SP.
10. **KTI TECNOLOGIA INDUSTRIAL - Indústria de Equipamentos Eletrônicos.**
VILA MARIANA – SP.



Fundações obra da nova Fábrica Bralyx.

Fabrica- Harveys.

Fabrica- Persilândia – Bom Retiro – SP.

--- INSTITUCIONAIS ---

11. **IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS — SEDE VILA INDUSTRIAL.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.300,00 m2 – (2020-2021).
PARQUE SÃO LUCAS – SP.
12. **IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS — SEDE VILA ALPINA.**
Projeto de Regularização e Obras de Acessibilidade e Segurança: 1.600,00 m2 – (2020-2021).
VILA PRUDENTE – SP.
13. **IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS — PRÉDIO ADMINISTRATIVO VILA ALPINA.**
Projeto de Regularização e Obras de Acessibilidade e Segurança: 1.300,00 m2 – (2020-2021).
VILA PRUDENTE – SP.
14. **FUNDAÇÃO REVIVER — PRÉDIO ASILO.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 2.100,00 m2 – (2013-2019).
TREMOMBÉ – SP.

15. **FUNDAÇÃO REVIVER — PRÉDIO ASILO.**
Projeto de Compensação Ambiental: 3.000,00 m2 – (2012-2015).
TREMembÉ – SP.
16. **ASSEMBLÉIA DE DEUS — TEMPLO SEDE.**
Projeto/Alvarás e Gerenciamento de Obra: 1.720,00 m2 – (2012-2016).
VILA ALPINA – SP.
17. **ASSEMBLÉIA DE DEUS — PREDIO GARAGEM-ADMINISTRAÇÃO.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.200,00 m2 – (2012-2015).
VILA ALPINA – SP.
18. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR –**
Contrato de Assessoria Mensal de: PROGRAMA DE GESTÃO EM ARQUITETURA,
LEGISLAÇÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO, ALVARÁS, SEGURANÇA, ORGANIZAÇÃO E
ABERTURA DE NOVAS IGREJAS. 18.000 TEMPLOS.
SEDE MUNDIAL - CAMBUCI – SP.- – **Av. do Estado, 4.568.**



Sala Obra Assembleia de Deus

Sede-Deus é Amor-Osasco

Sede-Deus é Amor-Osasco

19. **FUNDAÇÃO REVIVER — PREDIO CRECHE.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 650,00 m2 – (2012).
CAMBUCI – SP.
20. **FUNDAÇÃO REVIVER — PREDIO CRECHE E SERVIÇOS SOCIAIS.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 25.000,00 m2 – (2012-2015).
CANTAREIRA - MAIRIPORÃ – SP.
21. **FAMÍLIA MELO – CEMITÉRIO SANTÍSSIMO SACRAMENTO — MAUSOLÉU.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 60,00 m2 – (2014).
CONSOLAÇÃO – SP.
22. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO 2 – Rua Conde de Sarzedas, 185 –**
Objeto da Reforma: 2.142,00 m2.
SÉ-CENTRO – SP.
23. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO 3 – ANTIGA MESBLA**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 35.091,00 m2. Reforma com Ampliação- (2018).
CAMBUCI – SP.- – **Av. do Estado, 5.000.**
21. **COLÉGIO SÃO MAURO — Ensino Infantil, Fundamental e Médio.**
Projeto e Obra: 1.800,00 m2
IPIRANGA – SP.
22. **COLÉGIO SÃO MAURO — Ensino Astronomia.**
Projeto e Obra: 300,00 m2
IPIRANGA – SP. (2015-2016)
23. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Artur Vasconcelos, 18 –Projeto e**
Gerenciamento da Obra: 700,00 m2. OSASCO – SP.
24. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua José Bezerra Filho, 11 –Projeto e**
Gerenciamento da Obra: 260,00 m2.
GRAJAÚ – SP
25. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Duque de Caxias, 958 –Objeto da**
Reforma: 615,00 m2. SANTA EFIGÊNIA - CENTRO – SP.

26. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Silva Bueno, 1.571 –**
Objeto da Reforma: 847,00 m2.
IPIRANGA - SP.
27. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Gal. Olímpio da Silveira 187**
Objeto da Reforma: 238,00 m2.
SANTA CECÍLIA - CENTRO – SP.
28. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Zilda, 703**
Projeto e Gerenciamento da Obra: 400,00 m2.
CASA VERDE – SP.
29. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Martinho de Sousa, 352 -**
Objeto da Reforma: 389,00 m2.
ERMELINO MATARAZZO – SP.
30. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Abel Tavares, 40 -**
Objeto da Reforma: 138,00 m2.
ERMELINO MATARAZZO – SP.
31. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua João Batista Santiago -**
Objeto da Reforma: 360,00 m2.
PARQUE SANTA RITA – SP.
32. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Mazzei, 1.177 –**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.137,00 m2.
VILA MAZZEI – SP.
33. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Caraíbas 29 –**
Objeto da Reforma: 487,00 m2.
SÃO BERNARDO DO CAMPO – SP.
34. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Carlos Lacerda 1.185 –**
Objeto da Reforma: 750,00 m2.
CAMPO LIMPO – SP.
35. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Trajano 102 –**
Objeto da Reforma: 470,00 m2.
LAPA – SP.
36. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Av. Augusto Barb. Tavares 759 –**
Objeto da Reforma: 210,00 m2.
CAMPO LIMPO – SP.
37. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Rua Arvore do Viajante 434 –**
Objeto da Reforma: 250,00 m2.
SÃO MIGUEL PAULISTA – SP
38. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Termo de Cooperação com a Prefeitura da Cidade de São Paulo.**
Projeto e Gerenciamento de Obra. Glicério - Centro – SP
39. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Aprovação no Patrimônio Histórico Estadual (CONDEPHAAT) e Municipal (COMPRESA).**
Projeto e Gerenciamento de Obra.
Diversos Locais – SP.
40. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Aprovação no Departamento de Controle e Uso de Segurança (CONTRU).**
Projeto e Gerenciamento de Obra.
Diversos Locais – SP.
41. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Aprovação no Corpo de Bombeiros.**
Projeto e Gerenciamento de Obra. Diversos Locais – SP.
42. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – Diversos Projetos para Obtenção de Alvará de Funcionamento; Cadam. Diversos Locais – SP.**



43. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – SEDE MUNDIAL –**
Planejamento e Gestão da Implantação de novas Igrejas, Obtenção de Alvarás, Implantação de Segurança nos Edifícios, Saneamento de IPTU e outros Serviços.
GRANDE SÃO PAULO – SP.
44. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – SEDE MUNDIAL –**
Projeto e Gerenciamento de Implantação do “Conjunto de Praças”.
Projeto: Urbanismo de Praças – Termo de Cooperação com a Prefeitura de São Paulo.
PARQUE DOM PEDRO – SP.
45. **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – TEMPLO – SEDE MUNDIAL –**
Projeto e Gerenciamento de Implantação do “Projeto do Viário do Entorno - TRAD”.
Projeto: Companhia de Engenharia de Tráfego.
PARQUE DOM PEDRO – SP.
46. **ASSOCIAÇÃO SÃO JOÃO BOSCO — Capela.**
Projeto e Obra: 400,00 m2
IPIRANGA – SP. (2010)



—SERVIÇO E COMÉRCIO—

47. **HOTEL MIX – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 722,00 m2. (2020)
ITAIM PAULISTA – SP.
48. **CENTRO DE ESTÉTICA-DEPICENTER**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 320,00 m2. (2020)
VILA MONTE ALEGRE – SP.
49. **RESID./CRECHE - Brasil Distressed Consultoria Empresarial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 600,00 m2. (2020)
VILA MONTE ALEGRE – SP.
50. **GALPÃO COMERCIAL – SEVA EMPREENDIMENTOS.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 161,00 m2. (2020)
SÃO MATHEUS – SP.
51. **HOTEL ECLIPSE – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.940,00 m2. (2014)
VILA PRUDENTE – SP

52. **HOTEL FOX – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 700,00 m2. (2012)
SÃO MATEUS – SP.
53. **HOTEL YES – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 1.410,00 m2. (2011)
BOM RETIRO - ARMÊNIA – SP
54. **LOURIVAL DE ALMEIDA – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 510,00 m2. (2008)
ACLIMAÇÃO – SP
55. **ACADEMIA AQUACENTER – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 600,00 m2. (2012) - TREMEMBÉ – SP
56. **GERENCER CONTABILIDADE – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 554,00 m2. (2006)
IPIRANGA – SP.
57. **PLINIO CAR – Prédio Comercial.**
Projeto e Gerenciamento de Obra: 320,00 m2. (2006 A 2007)
SANTANA – SP.
58. **ALBERTO LUIS ZUCHI – Prédio Comercial.**
Projeto: 500,00 m2. (2006 A 2007) - PENHA – SP.
59. Projeto de Arquitetura, Implantação, Recuperação Histórica e Executivo de **Galpões para Comércio e Estocagem.** Belém – SP/SP – (2004). **CCA NETWORK.**
60. Projeto de Arquitetura, Executivo e Estudo de Viabilidade de um **Centro de Exposições Permanente** – Pavilhão – 150 Estandes – Guarulhos/SP – (2004 A 2005). **TEGECON – Técnica, Gerenciamento e Construção Ltda.**



61. **BOULEVARD DOS INSTRUMENTOS MUISCAIS - MACEDO MUSIC – Termo de Cooperação com a Prefeitura da Cidade de São Paulo.**
Projeto e Gerenciamento de Obra. Rua do Seminário - Centro – SP.
62. Projeto de Arquitetura, Implantação, Recuperação Histórica e Executivo de **Hotel Fazenda Brasil Millenium em Atibaia** – (2002 a 2004). Dr. Lauro Câmara Marcondes.
63. Projeto e Construção de **Lojas da Ímpeto Modas Ltda**– (1996/2002).
Shopping “D”. – 4 lojas.
Shopping Internacional de Guarulhos – 1 loja.
Mart Center – 1 loja.
Rua dos Italianos 323 – 1 loja
64. **BUFFET BRILHO MAGIA – Infanto-Juvenil.** MOEMA – SP.
65. **Depósito de Estocagem p/ Sr. Luis Pereira Mônico** – Tremembé /S.P./S.P.- 391,00 m2.
66. **Fábrica de Lages e Ponte Rolante** :Sr. Augusto das Neves Dias – Vila Galvão - S.P./ S.P.- 170,00 m2.
67. **Posto de Abastecimento de Combustíveis** p/ Sr. Alberto Soares Gomes. – Casa Verde /S.P./S.P.- 496,00 m2.

68. **Serviços de Consultoria de Projetos para Texaco Brasil S.A.** - Produtos de Petróleo.
69. **Posto São José** p/ Construtora Ciesba – Itapeberica/S.P./ S.P.- 800,00 m2.
70. **Conjunto de Lojas** p/ Sr. Vittorio Di Pace – Vinhedo/ S.P.- 928,49 m2.
71. **GRÁFICA - IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR – Av. Gal. Olímpio da Silveira 197**
Objeto da Reforma: 350,00 m2. SANTA CECÍLIA - CENTRO – SP.
72. **VIVA – VISTORIA E INSPEÇÃO DE VEÍCULOS COM. E IMP. LTDA – Inspetoria Técnica de Automotores.**
MIRANDÓPOLIS – SP.
73. **AQUACENTER ESPORTES – Academia de Natação e Esportes.**TREMEMBÉ – SP.
74. **ORGANIZAÇÃO CEPA DE COMUNICAÇÕES–Serviços de Internet e Ensino Distância.**
BROOKLIN – SP.
75. **CATALOG LOCAÇÃO DE INFORMÁTICA – Serviços e Comércio Técnico.**
JARDIM PRUDÊNCIA – SP.
76. **NATDISC SERVIÇOS TÉCNICOS DE INFORMÁTICA.**
JABAQUARA – SP.



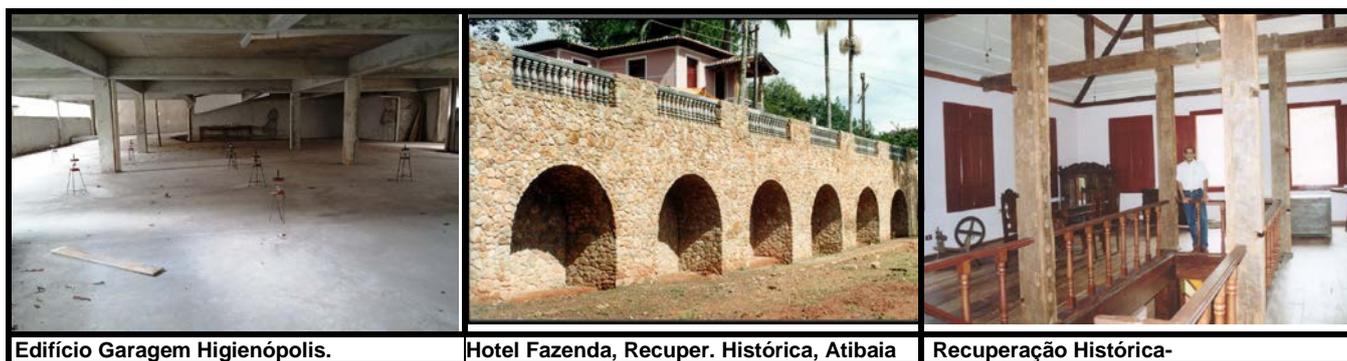
Hotel Eclipse Av. Sapopemba

Hotel Fox São Mateus

Oficina-Santana

77. **CRIATIVA ORGANIZAÇÃO CONTÁBIL S/C LTDA. – Serviços de Contabilidade e Assessoria.**
MOOCA – SP.
78. **CLINICA MÉDICA – DR. JOSÉ FELIPPE JUNIOR – Associação Brasileira de Medicina Complementar.**
CAMPO BELO – SP.
79. **SELF HARMONIA E DESENVOLVIMENTO INTERIOR – Clínica de Psicologia Terapias.**
BROOKLIN – SP.
80. **GUGA PARKING – Estacionamentos.**
PINHEIROS – SP.
81. **LOJA DE PNEUS – JO & GI – Serviços Automotivos.**
MANDAQUI – SP.
82. **VANDERLEI FOGASSA MAQUETES – Oficina de Confecção de Maquetes de Engenharia.**
BUTANTÃ – SP
83. **CLÍNICA MÉDICA - PROPRIETÁRIO Sr. JARBAS MARTINS RIOS**
LAPA - SP
84. **BUFFET LARRONE - Infanto-Juvenil.**
VILA AMÁLIA – SP
85. **ARAZZO TAPETES E CARPETES - PROP. Dr. RUBENS PITLIUK - Show room de fábrica.**
JARDIM PAULISTANO - SP
86. **FLEXIV OFFICE STORE - PROP. Dr. RUBENS PITLIUK - Show-room de fábrica (movéis de escritório).**
JARDIM PAULISTANO - SP
87. **PLÍNIO CAR SERVIÇOS AUTOMOTIVOS - Oficina Mecânica 1**
SANTANA – SP.
88. **Motel** p/ Sr. Douglas Cumino – Tucuruvi/ S.P./ S.P.- 3.000,00 m2.

89. Loja p/ Sr. Mario Rodrigues Bandeira – Tucuruvi/S.P./ S.P.- 262,00 m2.
90. Projetos diversos de **Decoração**.
91. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Projetos para Aprovação no Patrimônio Histórico Estadual (CONDEPHAAT) e Municipal (COMPRESF).**
Diversos Locais – SP.
92. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Projetos para Aprovação no Departamento de Controle e Uso de Segurança (CONTRU).**
Diversos Locais – SP.
93. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Projetos para Aprovação no Corpo de Bombeiros.**
Diversos Locais – SP.
94. **DIVERSOS CLIENTES – COMERCIAL – Assessoria para diversos tipos de Alvarás e em especial “Alvará de Funcionamento”.**
Diversos Locais – SP.



Edifício Garagem Higienópolis.

Hotel Fazenda, Recuper. Histórica, Atibaia

Recuperação Histórica-

RESIDÊNCIAS

95. **Projeto e Gerenciamento de Obra – Sr. Eduardo Baldin.**
SP - Jaçanã. (2020).
96. **Projeto e Gerenciamento de Obra – Sra. Nair Nishimi.**
SP – Vila Mariana. (2019).
97. **Projeto – Sra Marly Zavar.**
SP – Vila Mariana. (2017).
98. **Obra – Edifício Garagem – Condomínio Marquesa de Itu – Higienópolis – SP -Rua Rio de Janeiro 418. (2011-2013).**
99. Projeto de Arquitetura, Executivo e Estudo de Viabilidade de um **Condomínio Residencial Horizontal** – Vila Inglesa , No total de 58 residências de Arquitetura distintas e de estilo, inclusive área comum e de lazer – Itaquaquetuba-SP – (2004). **TEGECON – Técnica, Gerenciamento e Construção Ltda.**
100. Projeto de Arquitetura, Executivo e Estudo de Viabilidade de um **Condomínio Residencial Horizontal** – Bela Vista , No total de 88 residências e área comum–Itaquaquetuba-SP – (2004 A 2005). **TEGECON – Técnica, Gerenciamento e Construção Ltda.**
101. Projeto de Arquitetura e Estudo de Viabilidade de um **Edifício Residencial** de 16 pavimentos – Edifício São Mauro – Penha - SP/SP – (2004 A 2005). **Sr. ALBERTO LUIZ ZUCCHI.**
102. Projeto de Arquitetura e Estudo de Viabilidade de um **Edifício Residencial** de dois blocos de 18 pavimentos – Edifício Plaza Larrone – Mandaqui - SP (2004). **Sr. Paulo José Alves dos Santos.**
103. Estudos Diversos para Viabilidade de **Implantação de Empreendimentos** – (Atual).
104. Projeto de Arquitetura, Implantação, Recuperação Histórica e Executivo de **Hotel Fazenda Brasil Millenium em Atibaia** – (2002 a 2004). Dr. Lauro Câmara Marcondes.
105. Projeto de Arquitetura e Gerenciamento de Obra de Edificação para **Flat** do Sr. Ruy Plácido Barbosa - Paraíso - SP/SP (2004).
106. Projeto de Arquitetura e Gerenciamento de Obra de **Residência** do Sr. Josemar Mendes de Araújo - Lauzane - SP/SP (2004).



Conjunto Residencial-60 casas-Itaquaquecetuba

107. Projeto de Arquitetura e Gerenciamento de Obra de **Residência do Srta. Veronica de Lima Santos - Vila Mazzei - SP/SP (2004).**
108. **Consultoria de Legislação Urbanística** a diversas empresas e construtoras – (1992 a 2012).
109. **Residência** p/ Sr. Omar de Castro – Tremembé/S.P./ S.P.- 1.200,00 m2.
110. **Dr. FERNANDO RUIZ DE ALMEIDA PRADO – Residência.**
JARDIM EUROPA – SP.
111. **Dr. MÁRIO SHINGAKI – Apartamento de Cobertura.** PERDIZES – SP.
112. **Residência** p/ Sr. Alexandre Panunzio – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 730,00 m2.



Projeto-Conjunto Residencial Tremembé

Residência-Tremembé

Portal Hotel Atibaia

113. **Dr. MARCIO DE ALMEIDA FAGO – Apartamento de Cobertura.**
MOÓCA – SP.
114. **Sra DYORI CAMARA MARCONDES - Residência.**
JARDIM FRANÇA – SP.
115. **Dr. RUY PLÁCIDO BARBOSA - Residência.**
PARAISO – SP.
116. **Drª. SANDRA CRISTINA LÚCIO - Residência.**
MIRANDÓPOLIS –SP.
117. **Sr. PEDRO LUIZ CERVEIRO – Residência com Desdobro.**
BAIRRO DO LIMOEIRO – SP.
118. **Sr. JACINTO BLANCO GONÇALVES - Residência.**
ARTUR ALVIM – SP.
119. **Sr. ALEXANDRE CAMARGO - Residência.**
PENHA – SP

- 120. **Sr. ALBERTO LUIZ ZUCCHI - Residência.**
MOÓCA – SP
- 121. **Sr. LAELSON RAMPAZZO - Residência.**
ITAIM BIBI – SP
- 122. **Sr. PABLO FRAILE IEMINI - Residência.**
IPIRANGA – SP.
- 123. **Residência p/ Sr. Carlos Novo – Tremembé/S.P./ S.P.- 452,00 m2.**
- 124. **Residência p/ Sr. Edison Tenório dos Santos – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 585,00 m2.**
- 125. **Residência – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 480,00 m2.**
- 126. **Residência p/ Sr. Mario Rodrigues Frade – Alpes da Cantareira /Mairiporã./ S.P.- 840,00 m2.**
- 127. **Residência - Unificação de 2 aptos., Sra. Obete Melo Vaz – Santana/SP/ 220,00m2.**
- 128. **Residência p/ Sr. José Pedro de Castro – Juina/Mato Grosso - 480,00 m2.**
- 129. **Residência p/ Sr. Avelino S. Baptista – Tremembé/S.P./ S.P.- 347,00 m2.**
- 130. **Residência p/ Sr. Luiz M. Minatogawa – Saúde/S.P./ S.P.- 250,00 m2.**
- 131. **Residência p/ Sr. Ildeu Fernando Magalhães – Tremembé/S.P./ S.P.- 668,00 m2.**



Conjunto Residencial-60 casas-

Res. Cantareira – David O. Miranda

Vista de Duas Obras Cantareira.

- 132. **Residência p/ Sr. Douglas Cumino – Jardim Guapira/S.P./ S.P.- 390,00 m2.**
- 133. **Residência de Campo p/ Sr. José Pedro de Castro – Ilha Bela/ S.P.- 600,00m2.**
- 134. **Residência p/ Sr. Mario Rodrigues Bandeira – Tucuruvi/S.P./ S.P.- 262,00 m2.**
- 135. **Residência p/ Sr. Omar de Castro – Vila Itapoan/Guarulhos/ S.P.- 118,00 m2.**
- 136. **Residência p/ Sr. Elmidio Talaveira Medina – Praia de Boracéia/Bertioga/ S.P.- 500,00 m2.**
- 137. **Sobrados p/ Sr. José Pedro de Castro– Jd. Santa Maria/Guarulhos/ S.P.- 200,00 m2.**
- 138. **Professor de Desenho de Arquitetura e Perspectiva – Curso F.L.B.**



Maquete – Hotel fazenda.

Edifício Residencial.

Residência de Campo.

2º. Experiência Profissional do Responsável Técnico na Prefeitura do Município de São Paulo: (Arquiteto Efetivo) –1980 e 2003.

- **Período de trabalho** : de 16/02/1989 a 11/01/2003 – Admitido por concurso público na carreira de Arquiteto.
- **2002 a 2003** = Arquiteto responsável: Projetos de Paisagismo Sub-Prefeitura de Perus.
- **2001** = Arquiteto atuando em serviços diversos na Secretaria da Implementação das Subprefeituras.
- **1998 a 2000** = Administrador Regional do Jaçanã –Tremembé.
- **1997** = Chefe do Setor Técnico da Vigilância Urbana da Secretaria das Administrações Regionais.
- **1996** = Supervisor Obras Públicas da Administração Regional-Freguesia do Ó.
- **1995** = Secretário Assistente Técnico IV – Câmara Municipal de São Paulo.
- **1994** = Secretário Assistente Técnico III -- Câmara Municipal de São Paulo.
- **1993** = Chefe de Seção Técnica da Secretaria da Família e Bem Estar Social.
- **1993** = Coordenador Técnico de Execução de Obras Habitacionais – Região Norte de S.P. da Superintendência de Habitação Popular da Secretaria da Habitação Desenvolvimento.
- **1992** = Diretor da Divisão Técnica – Zona Leste de S.P. – do Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo da Secretaria da Habitação e Desenv. Urbano.
- **1989 a 1992** = Supervisor Técnico de Obras Públicas da Administração Regional de Santana – Tucuruvi.
- **1989 a 1992** = Membro de Comissão de Licitação da Administração Regional de Santana – Tucuruvi.
- **1990** = Instrutor do 1º. Programa de Treinamento de Integrantes do Núcleo de Atendimento ao Público e Rádio da Secretaria das Administrações Regionais.
- **1989** = Chefe de Pavimentação da Administração Regional de Santana – Tucuruvi.



3º. Experiência Profissional do Responsável Técnico como Empregado de Outras Empresas.- 1980 e 1986.

Na Produção de Projetos Arquitetônicos, Executivos e Construção.

A. COMERCIAL CIBRADIS DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E INCORPORADORA LTDA.

Função: Gerente e Arquiteto.

Produção: Projetos Arquitetônicos e Executivos; Estudos de Viabilidade Comercial; Gerenciamento e Acompanhamento de Obras; Compras; etc..

Período: 10/1982 a 09/1996.

Principais Obras:

Casa de Campo p/ Sr. Osiris Fuoco –Chacaras Harmonia/ Itú/ S.P.- 1.400,00 m2.

Edifício Residencial – Itaquera/ S.P./ S.P. – 40 unidades – 2.800,00 m2.

Conjunto Residencial Flor do Campo–Itaquera/ S.P./ S.P.–13 unidades – 969,00 m2.

Edifício Residencial San Marino (Concyb Emp. Imob.Ltda.) – Saúde/ S.P./ S.P. –
Fiscalização de obras e compras para os empreendedores.
Reformas em Geral de Diversos Tipos de Edificações.

B. ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA RENATO LENCI :

Função: Estagiário.

Produção: Projetos Arquitetônicos e Executivos.

Período: 1982.

Principais Projetos:

Centro Comercial e Cultural Crespi – Mooca/ S.P. /S.P.– 100.000,00 m2.

Hipermercado Crespi – Mooca/ S.P. /S.P. – 27.000,00 m2.

Edifício Comercial Parati – Brooklin Paulista/ S.P. /S.P.

Edifício Residencial – Morumbi/ S.P. /S.P. – 5.600,00 m2.

Estudos em Geral de Arquitetura.

C. CONSTRUTORA CIESBA LTDA. :

Função: Estagiário.

Produção: Projetos Arquitetônicos e Executivos.

Período: 02/1981 a 02/1982.

Principais Projetos:

Industria-Deposito da Conservadora Nac. Bombas (Conab)–S.P./S.P.– 5.500,00 m2.

Industria Mecânica São Carlos– Jardim Maristela/ S.P. /S.P. – 5.480,00 m2.

Conjunto de Lojas p/ Sr. Vicente Bertolucci – Butantã/ S.P. /S.P. – 1.000,00 m2.

Oficina e Sede da Construtora Ciesba Ltda – Capão Redondo/ S.P. /S.P.– 800,00 m2.

Residência p/ Sr. Antonio Carlos Ottati – Butantã/ S.P. /S.P. – 283,00 m2.

Projeto Tipo para Piscinas de Construção em Série e outros Projetos Arquitetura.

D. DEPARTAMENTO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL – CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A. :

Função: Estagiário.

Produção: Assessoria do quadro de engenheiros e arquitetos do banco.

Período: 1980 a 1981.

Gerenciamento de orçamentos, cronogramas físico-financeiro, assessoria em acompanhamento de medições de obras financiadas pelo banco para construtoras no plano piloto empresarial.

Estudo de sistemas construtivos, arquitetura, custos e padrões para o programa de habitação popular Nosso Teto.



Obra Cantareira- Fundação Reviver..



Elevador – Obra Bralyx.



Prédio Higienópolis.

4º. Outras Atividades de Nossa Empresa:

NO RAMO DA MODA:

Em 1996 constituímos a “CONEXÃO LIVRE – Arquitetura, Eventos e Comércio, que com o nome fantasia “ÍMPETO MODAS”, atua na confecção e comercialização de “Moda Feminina”, onde já esteve em inúmeros “Shoppings” e “Regiões Atacadistas”.

NO RAMO DE PROMOÇÕES, EVENTOS E PUBLICIDADE:

Há alguns anos gerenciamos a área de Eventos da empresa CONEXÃO LIVRE - ARQUITETURA, EVENTOS e COMÉRCIO LTDA., a qual atua no segmento de projetos de eventos promocionais e festivos de fidelização.

5º. Formação e Cursos do Responsável Técnico:**Especialização de Pós Graduação.**

Curso: ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO – formado em 2014.

Local: FEI – Centro Universitário da Fundação Inaciana Pe. Sabóia de Medeiros.

Superior Completo (5 anos)

Curso: ARQUITETURA E URBANISMO – formado em 1982.

Local: UNIVERSIDADE MACKENZIE.

2º Grau e Técnico.

Curso: TÉCNICO DE PUBLICIDADE – formado em 1977.

Local: FAC./ ESCOLA OSWALDO CRUZ - PAES LEME.

1º Grau

Local: 5º ao 8º COLÉGIO ESTADUAL OCTÁVIO MENDES.

Local: 1º ao 4º COLÉGIO SANTA GEMA.

CURSOS EXTRA-CURRICULARES:

- Técnico em Arbitragem e Mediação – (2.000) – Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos Municipais.
- Ética na Administração Pública (1999).
- Curso Especial sobre Aplicações Urbanas de Solo-Cimento.
- Curso de Tecnologias sobre Misturas Betuminosas à Frio.
- Curso de Procedimentos Licitatórios em Contratos no Serviço Público.
- Representante da Prefeitura do Município de São Paulo na Reunião Anual Brasileira de Pavimentação. Associação de Pavimentação Brasileira (Belém – 1990).
- 10º Simpósio de Aplicação da Tecnologia do Concreto (1987) – Concrelix S.A.
- IV Simpósio Nacional de Tecnologia da Construção. Pré-moldados (1987).
- II Congresso Mackenzie – São Paulo em Debates (1981).
- Curso “ O Homem e o Ambiente” – Mackenzie – (1979).
- 1º Congresso de Desconcentração do Crescimento Industrial e Urbano – Anhembi – (1979).
- Curso de Desenho em Perspectiva. – (1979).
- Curso de Alternativas para a Tecnologia e o Desenvolvimento – Dr. R. Buckminster Fuller.
- Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura (1980).
- Curso de Racionalização das Construções – Instituto dos Arquitetos do Brasil – (1980).
- Curso de Pintura e Desenho Artístico (1977).

— ALGUNS CLIENTES DE EVENTOS E COMÉRCIO —

- ✚ SPAL INDÚSTRIA BRASILEIRA DE BEBIDAS S/A – COCA-COLA DO BRASIL.
- ✚ MAGAZINE LUIZA S/A.
- ✚ CHEVROLET.

- ✚ CONCESSIONÁRIA CHEVROLET – RICAVEL.
- ✚ CITROËN.
- ✚ SAINT MARTIN DISTRIBUIDOR DE VEICULOS LTDA.
- ✚ CONCESSIONÁRIA CITROËN LIMÓGES.
- ✚ MERCADO LIVRE.COM – Atividades de INTERNET Ltda.
- ✚ CONSTRUTORA TEGECON.
- ✚ MC GROW – INFORMÁTICA - WHITE BOX
- ✚ UNIVERSO QUALIDADE – EVENTOS.
- ✚ RENAULT – PORTAS ABERTAS.
- ✚ COPERDATA.
- ✚ ESCOLA NOVO ALICERCE.
- ✚ SUZEN’S EVENTOS.
- ✚ PROTEC – ESCOLA TÉCNICA.
- ✚ DOMORAL – INDÚSTRIA.
- ✚ ESPALHE COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.
- ✚ PÚBLICO DE VAREJO E ATACADO PARA PRODUTOS DE COMÉRCIO.



São Paulo, 15 de janeiro de 2022.

Arq./Eng. OMAR DE CASTRO